



Madrid, 1 de agosto de 2016

ZARAGOZA PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**ZARAGOZA PROPERTIES**"), en cumplimiento de lo previsto en la Circular 7/2016 del MAB sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el Mercado Alternativo Bursátil, hace público el siguiente

HECHO RELEVANTE

La Sociedad ha solicitado al experto independiente, Cushman & Wakefield Spain Ltd Sucursal en España, una actualización de la valoración del Centro Comercial “Puerto Venecia”, el parque de medianas y las dos parcelas de suelo urbano sin desarrollar (en adelante, los “**activos inmobiliarios**”), propiedad de **ZARAGOZA PROPERTIES** a 30 de junio de 2016, bajo metodología “RICS Valuation Standards” recogidas en el “Red Book” edición 2014, publicada por la Royal Institution of Chartered Surveyors.

A 30 de junio de 2016, la valoración de los activos inmobiliarios ascendió a un total de 476.150.000 euros, un 3,6% más que la valoración a 30 de junio de 2015 (450.800.000 euros) realizada por el mismo experto independiente y contemplada a efectos de determinar el precio de referencia en la incorporación de las acciones de la Sociedad al MAB, segmento SOCIMI.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

D. Nicholas John Viner Hodson
Consejero
ZARAGOZA PROPERTIES SOCIMI, S.A.